

ДОГОВОР № 436

об экстренном вызове полиции вневедомственной охраны с помощью средств тревожной сигнализации

г. Волгоград

«01» 03 2017г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Волгоградской области (сокращенное наименование ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области»), в лице начальника ОВО по г. Волгограду – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской области» Евдошенко Олега Борисовича, действующего на основании Положения, доверенности № 61 от 30.12.2016, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и Частное дошкольное образовательное учреждение «Школа развития «Два вершка» в лице директора Безпальчук Екатерины Александровны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о следующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по контролю за передачей тревожных извещений по каналам связи из зданий, сооружений, помещений (в дальнейшем именуемых объектами) «Заказчика» и экстренному выезду наряда полиции по сигналу «Тревога», поступившему из объекта «Заказчика» на пульт централизованного наблюдения «Исполнителя» (далее - ПЦН), для принятия мер к пресечению противоправных посягательств.

1.2 «Заказчик» обязуется принять и оплатить услуги «Исполнителя» в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, а также выполнять в полном объеме иные обязательства, предусмотренные договором.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящий Договор об экстренном вызове полиции вневедомственной охраны с помощью средств тревожной сигнализации основан на правовых положениях, определяемых Гражданским кодексом РФ, и другими нормативными актами, регламентирующими деятельность подразделений вневедомственной охраны.

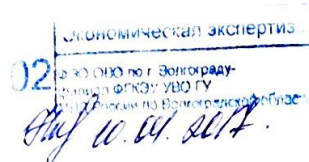
2.2. По настоящему Договору «Исполнитель» производит наблюдение по системе передачи извещений за состоянием средств сигнализации, установленных на объектах «Заказчика», подключенных на ПЦН «Исполнителя», при бесперебойном электроснабжении средств сигнализации средств тревожной сигнализации с момента приёма объекта на пульт до его снятия с пульта. Контроль за состоянием средств сигнализации осуществляется в дни и часы, указанные в прилагаемом к Договору Перечне объектов, передаваемых под охрану (Приложение № 1 к Договору, далее Перечень).

Настоящим Договором предусматривается выезд вооруженного наряда полиции «Исполнителя» для выяснения причин срабатывания сигнализации. В случаях поступления сигнала «Тревога» в связи с обнаружением «Заказчиком» на территории охраняемого объекта правонарушений, прибывший наряд полиции «Исполнителя» принимает меры к пресечению данных правонарушений, к задержанию лиц, их совершивших, в пределах прав, предоставленных подразделениям вневедомственной охраны действующим законодательством РФ.

2.3. Настоящий Договор заключается после оборудования средствами тревожной сигнализации и после контрольной проверки её работоспособности, подписания акта о приемке и заключения Договора на обслуживание и ремонт технических средств охраны с организацией, имеющей лицензию на оказание данных услуг.

2.4. В случае расторжения договора с организацией, имеющей лицензию на обслуживание и ремонт технических средств охраны, а также в случае отсутствия постоянного обслуживания сигнализации «Исполнитель» не оказывает услуг, составляющих предмет настоящего договора (п. 1.1.) и не исполняет обязанности, предусмотренные разделом 3 настоящего Договора.

2.5. Оплата услуг по Договору производится «Заказчиком» в соответствии с п.п. 5.1 - 5.7 Договора.



2.6. К договору прилагается Перечень (приложение № 1), в котором указаны: наименование и адрес объекта, время осуществления контроля за состоянием средств тревожной сигнализации, тариф и сумма оплаты по договору (включая использование телефонных линий). Перечень подписывается обеими сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

2.7. Срок эксплуатации средств сигнализации, установленных на объекте «Заказчика», ограничен 8 годами. По истечении данного срока средства сигнализации подлежат капитальному ремонту за счет средств «Заказчика».

2.8. Указания «Исполнителя» по соблюдению установленного режима охраны, требования «Исполнителя», указанных в акте обследования, в соответствии с требованиями действующих в системе «Исполнителя» инструкций, наставлений и других документов, являются обязательными для «Заказчика».

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

3.1. «Исполнитель» обязан:

3.1.1. Осуществлять централизованное наблюдение по исправным каналам связи за состоянием средств сигнализации, установленных на объекте «Заказчика» при бесперебойном электроснабжении средств сигнализации в дни и часы, указанные в Перечне к договору.

3.1.2. При поступлении сигнала «Тревога» с объекта в период времени, когда объект находится под централизованным наблюдением, обеспечить выезд наряда полиции для выяснения причины срабатывания тревожной сигнализации.

3.1.3. В случаях, когда «Исполнитель» воспользовался средствами сигнализации, обнаружив правонарушение на территории охраняемого объекта, по прибытию принять меры к пресечению правонарушения, к задержанию лиц, его совершивших, в пределах прав, предоставленных подразделениям вневедомственной охраны действующим законодательством РФ.

3.1.4. Обеспечить конфиденциальность, сведений, ставших известными из настоящего договора и о действующем тарифе.

3.1.5. Принять меры к пресечению противоправных действий третьих лиц.

3.1.6. Своевременно рассматривать, подписывать и передавать «Заказчику» материалы о ходе выполнения (выполненных) своих обязательств по настоящему договору: счета-фактуры, акты оказанных услуг и иные материалы.

3.2. «Исполнитель» имеет право:

3.2.1. Рекомендовать «Заказчику» мероприятия по инженерно-технической укреплённости охраняемых объектов, внедрению и содержанию технических средств охраны в соответствии с нормативными актами.

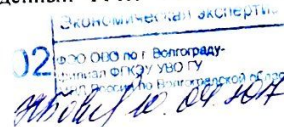
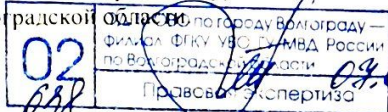
Обследование инженерно-технической укреплённости охраняемых объектов и работоспособности установленных на них средств тревожной сигнализации проводится не реже двух раз в год представителями «Исполнителя» и «Заказчика». Выявленные в ходе обследования недостатки и рекомендации по их устранению отражаются в Акте обследования объекта с указанием срока их устранения. Акт обследования составляется в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. После рассмотрения рекомендаций, «Заказчик» письменно уведомляет «Исполнителя» в течение 10 рабочих дней о своем решении и сроках устранения выявленных недостатков. Рекомендации «Исполнителя» по устранению недостатков, выявленных в обеспечении сохранности собственности, являются обязательными для исполнения «Заказчиком».

3.2.2. В случае возникновения на охраняемом объекте «Заказчика» спора о праве собственности или праве управления имуществом, «Исполнитель» вправе после письменного уведомления «Заказчика», приостановить исполнение договорных обязательств до принятия окончательного судебного решения или расторгнуть Договор.

3.2.3. При неисполнении «Заказчиком» п.п. 1.2, 5.2 Договора, «Исполнитель» вправе прекратить исполнение обязательств по Договору. После письменного уведомления «Исполнителем» «Заказчика» о прекращении исполнения обязательств, Договор считается расторгнутым по соглашению сторон.

3.2.4. В случае неисполнения «Заказчиком» положений п. 3.2.1 Договора, «Исполнитель» вправе, после письменного уведомления «Заказчика», приостановить исполнение своих обязательств по данному Договору до момента устранения «Заказчиком» указанных

¹ По настоящему договору «Исполнитель» применяет тариф, утвержденный ФГКУ УВО ВНГ России по Волгоградской области.



«Исполнителем» недостатков либо расторгнуть договорные отношения в соответствии со ст. 450 ГК РФ.

3.2.5. В случае отсутствия технической возможности продолжения предоставления услуг по Договору «Заказчику», «Исполнитель» вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств до устранения причин, препятствующих защите объектов «Заказчика», или расторгнуть настоящий Договор (ст. 450, ст. 451 ГК РФ).

3.2.6. В случае нарушения условий договора и связанных с этим выездами наряда полиции, взимать с «Заказчика» затраты, понесенные за ложный вызов, в соответствии с утвержденным тарифом.

3.2.7. Требовать от «Заказчика» соблюдения условий настоящего Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»

4.1. «Заказчик» обязан:

4.1.1. Осуществлять определенные договором и актами обследования мероприятия по оборудованию объектов техническими и инженерными средствами охраны, создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности товарно-материальных ценностей и содействовать «Исполнителю» при выполнении им своих задач, а также в совершенствовании организации охраны объектов.

4.1.2. До заключения настоящего договора заключить договор на обслуживание и ремонт технических средств охраны с организацией, имеющей лицензию на оказание данных услуг. При смене обслуживающей организации немедленно сообщать об этом «Исполнителю» в письменном виде в течение 10-ти календарных дней.

4.1.3. Обеспечить соответствие инженерно-технической укрепленности объектов, оснащенности объектов средствами охранной сигнализации требованиям, предъявляемым «Исполнителем».

4.1.4. Сообщать «Исполнителю» за 10 рабочих дней о проведении работ с телефонными соединительными линиями связи, о проведении ремонтных работ, переоборудовании помещений охраняемого объекта, об изменении номеров телефонов и о проведении других мероприятий, вследствие которых может быть нарушена работоспособность средств сигнализации, установленных на данном объекте, для принятия по согласованию с Исполнителем соответствующих мер.

4.1.5. Соблюдать утвержденные «Инструкцией» правила применения установленных на объекте «Заказчика» средств сигнализации (приложение № 2 к договору).

4.1.6. Не вносить изменения в схему блокировки объекта, не производить замену, переустановку средств сигнализации без согласования с «Исполнителем». Исключить вмешательство в работоспособность системы сигнализации посторонними лицами и «Заказчиком», за исключением, обслуживающей организации.

4.1.7. Обеспечить выделение и бесперебойную работу соединительных линий связи для подключения средств сигнализации, установленных на объекте «Заказчика», на ПЦН «Исполнителя», а также стабильное электропитание системы сигнализации, установленной на объектах «Заказчика».

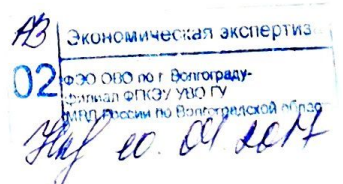
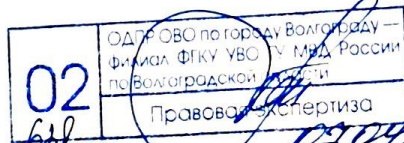
4.1.8. Своевременно сообщать «Исполнителю» о неисправности средств сигнализации.

4.1.9. Обеспечить доступ «Исполнителю» во все помещения охраняемых объектов для выполнения им своих обязательств по настоящему договору.

4.1.10. Оплачивать услуги «Исполнителя» в соответствии с условиями настоящего договора по тарифам, действующим на момент осуществления охраны.

4.1.11. В течение 10-ти календарных дней после получения письменного уведомления на основании выставленного счета оплатить «Исполнителю» расходы, понесенные сверх установленной в Перечне к Договору суммы оплаты: за выезд наряда полиции на объект при поступлении на ПЦН Исполнителя сигнала о срабатывании средств сигнализации вследствие использования их «Заказчиком» в случаях, не связанных с необходимостью оказания помощи «Заказчику» в пресечении правонарушений («ложный» вызов) - в соответствии с действующим тарифом;

4.1.12. Своевременно рассматривать, подписывать и передавать «Исполнителю» материалы о ходе выполнения (выполненных) своих обязательств по настоящему договору: счета фактуры, акты оказанных услуг и иные документы.



4.1.13. Направлять в адрес «Исполнителя» уведомление о возбуждении арбитражным судом в отношении «Заказчика» дела о несостоятельности (банкротстве) для принятия решения о расторжении (приостановлении) договора.

4.1.14. Незамедлительно направлять в адрес «Исполнителя» уведомление в случае возникновения спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся в собственности «Заказчика» и являющимся объектом охраны. Ставить в известность «Исполнителя» о сдаче помещений охраняемого объекта в аренду, о передаче объекта в собственность другим юридическим или физическим лицам.

4.1.15. За свой счет осуществлять перевод установленной на объекте сигнализации на новую в связи с ее заменой при модернизации, проводить капитальный ремонт средств сигнализации по истечении 8 лет со дня их ввода в эксплуатацию. Проектная документация на работы по капитальному ремонту, переоборудованию средств сигнализации на объекте «Заказчика» должна быть согласована с «Исполнителем».

4.1.16. Обеспечить конфиденциальность сведений, ставших известными из настоящего договора.

4.1.17. Назначить из числа представителей «Заказчика» лиц, ответственных за пользование средствами сигнализации, установленными на охраняемом объекте. Предоставить «Исполнителю» список этих лиц с указанием их домашних адресов и телефонов. Письменно уведомлять «Исполнителя» обо всех изменениях данных сведений в течение одних суток.

4.1.18. В течение 3-х рабочих дней информировать «Исполнителя» о смене руководства «Заказчика», изменении реквизитов, учредительных документов (с предоставлением подтверждающих копий и обязательным указанием изменившихся номеров контактных телефонов).

4.1.19. «Заказчик» обязан принимать все необходимые меры по постановке объекта под охрану, а в случае неисправности средств сигнализации сообщить «Исполнителю» о неисправности (до момента устранения причин неисправности обязанность по охране объекта ложится на «Заказчика»).

4.2. «Заказчик» вправе:

4.2.1. Определить места оборудования объекта средствами тревожной сигнализации.

4.2.2. В дни и часы, предусмотренные Перечнем к договору, пользоваться средствами тревожной сигнализации для вызова наряда полиции «Исполнителя» в случае обнаружения правонарушения на территории объекта.

4.2.3. Требовать изменения времени охраны объектов. Изменения вносятся путем направления в адрес «Исполнителя» письменного уведомления за 10 рабочих дней до желаемой даты изменения. «Исполнитель», на основании полученного уведомления, направляет «Заказчику» для подписания новый Перечень с соответствующими изменениями. «Заказчик» в течение 5-ти рабочих дней возвращает в адрес «Исполнителя» подписанный экземпляр Перечня. В случае невозвращения «Исполнителю» в установленный срок подписанного экземпляра Перечня, время осуществления охраны объекта «Заказчика» считается не измененным.

4.2.4. Производить проверку работоспособности сигнализации путем пробной подачи сигналов с помощью ПЦН, предварительно уведомив об этом «Исполнителя» по телефону

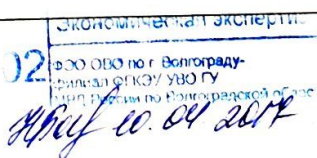
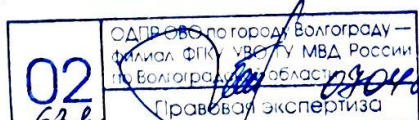
4.2.5. Приостановить действие Договора в одностороннем порядке, письменно уведомив «Исполнителя» за 20 рабочих дней до желаемой даты приостановления исполнения сторонами договорных обязательств.

5. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

5.1. Платежи производятся «Заказчиком» в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя». В соответствии с п.п 4 п.2 ст.146 Налогового кодекса РФ услуги «Исполнителя» НДС не облагаются. Сумма оплаты по настоящему Договору указывается в прилагаемом к нему Перечне.

5.2. Оплата по Договору, согласно установленным тарифам, производится ежемесячно путем перечисления «Заказчиком» денежных сумм на расчетный счет «Исполнителя» не позднее 15 числа текущего месяца. Обязанность «Заказчика» по оплате считается выполненной с момента поступления денежных сумм на расчетный счет «Исполнителя».

5.3. «Заказчик» осуществляет оплату за счет средств:



5.4. За неисполнение «Заказчиком» обязательства по своевременной оплате услуг охраны по договору «Исполнитель» может начислять пеню в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.5. В случае приостановления исполнения обязательств по настоящему Договору. «Заказчик» производит оплату стоимости использования линий связи, к которой подключены средства сигнализации, установленные на охраняемом объекте, в соответствии с действующими тарифами.

5.6. «Заказчик» производит оплату за подключение или переподключение к действующей абонентской линии устройств сигнализации.

5.7. При расторжении договорных отношений «Заказчик» производит оплату отключения от действующей абонентской линии устройств сигнализации, в соответствии с действующими тарифами, устанавливаемыми организацией, предоставляющей «Исполнителю» телефонные линии для выполнения обязательств по настоящему Договору.

5.8. Изменение размера оплаты по настоящему договору производится при изменении действующих тарифов «Исполнителя», с уведомлением об этом «Заказчика» за 10 дней до вступления их в действие, с предоставлением новых тарифов и указанием основания такого изменения. Новые тарифы подлежат применению при расчете за услуги, оказанные в соответствии с настоящим договором, с момента вступления их в действие.

5.9. При изменении тарифа (суммы оплаты по договору) «Исполнитель» направляет новый Перечень для подписания «Заказчику», который в 10-дневный срок возвращает подписанные экземпляры, либо сообщает о своём отказе от продолжения договорных отношений.

5.10. В случае невозвращения «Заказчиком» в установленный срок подписанного экземпляра нового Перечня, «Исполнитель» вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств по Договору (п.п. 1.1, 2.2 Договора). При этом Договор считается приостановленным до момента надлежащего оформления Перечня с вновь утвержденными тарифами. Если условия об изменении цены Договора не будут приняты «Заказчиком» в разумные сроки, стороны приходят к соглашению о расторжении договорных обязательств (п. 2 ст. 424, п.п. 1.2 ст. 451 ГК РФ).

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. «Исполнитель» не несет ответственности за ущерб, причиненный «Заказчику» посторонними лицами, так как в силу условий настоящего договора «Исполнитель» обязан оказывать помощь «Заказчику» в пресечении противоправных действий по отношению к его имуществу уже после, или во время причинения ущерба.

7. ФОРС - МАЖОР

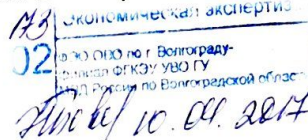
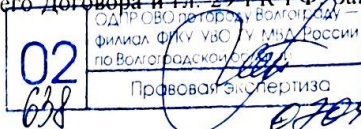
7.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств у одной из сторон (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего Договора невозможным, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (массовых беспорядков и т.п.), в которых непосредственно либо косвенно участвуют стороны по настоящему Договору, указов Президента РФ и постановлений Правительства РФ, изменений в текущем законодательстве или других независимых от сторон обстоятельств), возникших после заключения сторонами настоящего Договора, равно как и в ходе выполнения сторонами принятых на себя обязательств, которые ни одна из сторон не могла предвидеть или предотвратить разумными, доступными и посильными средствами, освобождает эту сторону от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему Договору. Срок исполнения обязательств сдвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства, в соответствии с законодательством РФ.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор заключается сроком на один год и вступает в силу с момента его подписания.

8.2. Если за 1 месяц до истечения срока действия Договора ни одна из сторон не потребует его прекращения, Договор признается продленным на прежних условиях и на тот же срок.

8.3. Досрочное расторжение Договора может быть произведено в соответствии с условиями настоящего Договора и п. 29 ГК РФ. Заинтересованная сторона имеет право заявить о досрочном



прекращении исполнения обязательств, письменно уведомив об этом другую сторону за 30 календарных дней. По истечении указанного срока Договор считается расторгнутым по соглашению сторон (ст. 450 ГК РФ). При досрочном расторжении Договора стороны должны произвести окончательный расчет за фактически оказанные услуги.

8.4. Договор с Приложениями № 1 № 2 к нему составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у «Исполнителя», другой - у «Заказчика». Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

8.5. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.6. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, не урегулированные Сторонами путем проведения переговоров, подлежат разрешению в арбитражном суде Волгоградской области в соответствии с требованиями законодательства РФ.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| «Исполнитель» | «Заказчик» |
|--|---|
| <p>Юридический адрес: 400117, г. Волгоград, ул. Землячки, 19. Почтовый адрес: 400123, г. Волгоград, поселок Сорок домиков, 17. ИНН 3443117660 КПП 345943001 Банковский реквизиты: УФК по Волгоградской области (ОВО по г. Волгограду – филиал ФГКУ УВО ВНГ России по Волгоградской области л/с 04291D19400) р/с 40101810300000010003 БИК 041806001 Банк Отделение Волгоград КБК 18011301081017000130 ОКТМО 18701000001 ОГРН 1123443004695</p> | <p>Сокращенное название ЧДОУ «Школа развития «Два вершка» ИНН/КПП 3444153036/344401001 ОГРН 1073400004040 Юридический адрес Российская Федерация, 400005, г. Волгоград, ул. Батальонная, д.13 А Директор Безпальчук Екатерина Александровна Действует на основании Устава ОКПО 83659452 ОКВЭД 80.10.1 Основной вид деятельности дошкольное образование. ОКВЭД2 — 85.11 Расчетный счет 40703810711070005855 Банк Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) В Г. Краснодаре Кор./счет 30101810500000000781 БИК 040349781 Контактный телефон 49-42-22 Электронная почта dvavershka@yandex.ru</p> |
| <p>Волгограду – Филиал ФГКУ УВО ВНГ России по Волгоградской области» _____ О.Б. Евдошенко</p> | <p>Директор ЧДОУ «Школа развития «Два вершка» _____ Е.А. Безпальчук</p> |



02
 698
 ОДПР ОВО по городу Волгограду –
 Филиал ФГКУ УВО ВНГ России
 по Волгоградской области
 Правовая экспертиза

Османович
 07.09.2017.

Экономическая экспертиза
 32
 ОДПР ОВО по г. Волгограду –
 филиал ФГКУ УВО ВНГ
 России по Волгоградской области
 10.04.2017